Preduzeće za procenu i promet nepokretnosti

YUMILAND d.o.o.

Takovska 5a/2, 12000 Požarevac, Srbija tel-fax 012 532-522, mob 069 2 532-522
www.yumiland.com, email: yumiland@gmail.com
PIB 100442472, MB 07610173

IZVOD IZ PONUDE NEKRETNINA:

S T A N O V I

52 m2, Zabela	18.000
53 m2, T.čaršija, 4.spr	41.000
53+6m2, T.čaršija, 4.spr renoviran	47.700
60 m2, T.čaršija, CG, renoviran, 5.spr.	36.000
61 m2, Č.Vasovića, Đura,CG	40.000
62 m2, 15.oktobar, CG	47.000
74 m2, M. Pijade,centar,novo	45.000
79 m2, Topličina, Pr, novo	57.000
82 m2, Tabačka čaršija, 2.sprat, CG	dogovor
84 m2, Dositejeva, Pk, CG	42.000
96 m2, Moše Pijade,CG, duplex	65.000
106 m2 K.M.Venac, CG,duplex	65.000
157 m2, Kosovska,CG, 3. spr. duplex	86.300
178 m2, Č.Vas.,CG, 5. spr. dupl. zam. za manji	78.000
NOVOGRADNJA:	
stanovi 49-76 m2, centar, novo u izgradnji	750/m2+pdv
stanovi 50 - 57 m2, centar, novo	700-800/m2

L O K A L I

lokali 11,13,15,16,50,17,18, 22, 24,40,60, 98 m2	
lokali 18 m2, 24, 28 m2, Barili 10.000, 21.000 i	25.000
lokal 36,50 m2, kod pijace, Pr	43.800
lokal 53 m2, Barili	53.000
lokal 60 m2, Nemanjina, prizemlje	50.000
lokal 80 m2, Barili	65.000
lokal 75 m2,Vinci,	36.000
POSLOVNI PROSTOR:	
1700 m2, 20,60 ari, izložbeno-prodajni prostor	
pos.prostor 410+310m2,112m2 kuća,30a, brež.put	dogovor
stovarište 100 m2, plac 18,80 a, beog.put	53.000
pečurkana 500 m2, 30 a, petrov.put	80.000
hala 1000 m2, 12,7 a	200.000

I Z D A V A N J E

130+363m2 57 a plac, Dunavska	400 evr/mes
Stan 30 m2 Č.Vasovića, 2.spr.namešten	120 m2/mes
Restoran 96 m2 7,6 a beogradski put	500e/mes
47m2,Č.Vasovića, CG, 4.sp. lift	120 e/mes

parcela 2,79 ha, Godomin, za izgradnju	450/m2

OVLASCENI SUDSKI VESTAK I LICENCIRANI PROCENITELJ ZA OBLAST:
TRZISNA PROCENA NEPOKRETNOSTI

GARANTOVANA DISKRECIJA I PRAVNA SIGURNOST

K U Ć E

40 m2, 4 a, gradištanski put	25.000
50 m2, 1,5 a, petrovački put	dogovor
55+15 m2, 5 a, F.Višnjića	17.000
82 m2, 10,05 a, Kostolac	20.000
100 m2, 1,7 a, Jugoviceva	19.000
100 m2, 2,00 a, Sindjelićeva	55.000
105 m2, 13,15 a, Meminac	dogovor
106 m2, 5,77 a, Zelengorska	75.000
110+24 m2, 2,24 a, Borska	27.000
108 m2, 2,69 a, Jugoviceva	27.000
110 + 26 m2 14,46 a, kostolački put	35.000
115 m2, 7,80 a, V.Pavlovića	40.000
120 m2, 2,55 a, petrovački put	32.000
180 m2, 3 a, Smederevo, Kovačićevo	60.000
180 m2, 4 a, kostolački put	43.000
196 m2, 4,49 a, lučički put	dogovor
200 m2 sa lokalom, 3,60 a,centar, V.Gradište	120.000
210 m2, 5,05 a, brežanski put, nezavršena	dogovor
214 m2, 5 a, P.P. Odred	dogovor
220+36 m2, 4a,B.Dimitrijevica,vise stamb.jedin.	dogovor
230+74 m2, 5,10 a, kod Boema	dogovor
250 m2 12a, gradištanski put	75.000
232 m2, 5,82 a, Petrovacki put	42.000
255 m2, 2,8 a petrovački put	60.000
288 m2, 4.72a Busije	75.000
300 m2, 3,67 a, Bratstva-jedinstva	90.000
300 m2+40 m2, 5,40 a, Busije	85.000
300 m2, 3,3 a, kod bolnice	53.000
350 m2+garaža, 7,50 ara, Čačalica	dogovor
360+76 m2, 3,60 a, Bratstva jedinstva	110.000
370+80 m2, 4,90 a, Kosanciceva	150.000
400 + 80 m2, 5,86 a, V.Gradište	89.000
436 m2, 3 a, gradištanski put	120.000
vikendica 100+53 m2,pom.zgrada 3,18a, Srebrno jez.	dogovor
vikendica 120 m2, 3 a, Srebrno jezero,Ostrovo	30.000
vikendica Ram, 85 m2, 3,20 a	17.000

P L A C E V I

plac 1,45 a, stara kuca, centar	12.000
plac 3 a, Kostolac	4.500
plac 5,50 a, za stambenu izgradnju	60.000
plac 6 a, Nemanjina, sa starim kućama	36.000
plac 8 a, sa starom kućom, kostolački put	32.000
plac 11,9 ari, Župska	150.000
plac 10 ari, F.Višnjića, petr.put	10.000
plac 10,6 ari, Varoško brdo	15.000
plac 27,68 a , Petrovacki put	1.000e/ar
plac 30,38 ari, Busije, Rasadnik	
plac 40 ari, beogradski put	40.000