

**Preduzeće za procenu i  
promet nepokretnosti**

**YUMILAND**



Takovska 5a/2, 12000 Požarevac, Srbija tel-fax 012 532-522, mob 069 2 532-522  
www.yumiland.com, email: yumiland@gmail.com  
PIB 100442472, MB 07610173

**IZVOD IZ PONUDE NEKRETNINA:**

<b>STANOVI</b>		<b>KUĆE</b>	
30 m2, Vardarska, 5.spr. lift CG	25.500	40 m2, 4 a, gradištanski put	25.000
52 m2, Zabela	18.000	55+15 m2, 5 a, F.Višnjića	17.000
53 m2, T.čaršija, 4.spr	41.000	82 m2, 10,05 a, Kostolac	20.000
51 m2+ terasa, T.čaršija, CG, renoviran, 5.spr.	36.000	100 m2, 1,7 a, Jugoviceva	19.000
61 m2, Č.Vasovića, Đura,CG	40.000	100 m2, 2,00 a, Sindjelićeva	55.000
62 m2, Knićaninova, 3. Sprat, novija gradnja	43.000	106 m2, 5,77 a, Zelengorska	75.000
62 m2, 15.oktobar, CG	47.000	110+24 m2, 2,24 a, Borska	27.000
74 m2, M. Pijade,centar,novo	45.000	108 m2, 2,69 a, Jugoviceva	27.000
84 m2, Dositejeva, Pk, CG	42.000	110 + 26 m2 14,46 a, kostolački put	35.000
106 m2 K.M.Venac, CG,duplex	65.000	120 m2, 2,55 a, petrovački put	32.000
157 m2, Kosovska,CG, 3. spr. duplex	86.300	180 m2, 4 a, kostolački put	43.000
178 m2, Č.Vas.,CG, 5. spr. dupl. zam. za manji	78.000	192 m2, 4,49 a, lučički put	38.000
<b>NOVOGRADNJA:</b>		200 m2, 4,72 a Busije	75.000
stanovi 54m2 i 67m2, centar, novo u izgradnji	750/ +pdv	200 m2 sa lokalom, 3,60 a,centar, V.Gradište	120.000
stanovi 50m2 i 53m2, centar, novo, potkrovlje	700e/m2	210 m2, 5,05 a, brežanski put, nezavršena	dogovor
<b>LOKALI</b>		214 m2, 5 a, P.P. Odred	35.000
lokali 11,13,15,16,50,17,18, 22, 24,40,60, 98 m2		220+36 m2, 4a,B.Dimitrijevića,vise stamb.jedin.	dogovor
lokali 18 m2, 24, 28 m2, Barili 10.000, 21.000 i	25.000	230+74 m2, 5,10 a, kod Boema	dogovor
lokal 36,50 m2, kod pijace, Pr	43.800	232 m2, 5,82 a, petrovački put	42.000
lokal 53 m2, Barili	53.000	255 m2, 2,8 a petrovački put	60.000
lokal 60 m2, Nemanjina, prizemlje	50.000	300 m2, 3,3 a, kod bolnice	53.000
lokal 80 m2, Barili	65.000	360+76 m2, 3,60 a, Vojske Jugoslavije	90.000
lokal 75 m2,Vinci,	36.000	370+80 m2, 4,90 a, Kosanciceva	150.000
<b>POSLOVNI PROSTOR:</b>		400 + 80 m2, 5,86 a, V.Gradište	89.000
1700 m2, 20,60 ari, izložbeno-prodajni prostor		436 m2, 3 a, gradištanski put	120.000
poslovni prostor 410+310m2,112m2 kuća,30a, brežanski put	dogovor	vikendica 100+53 m2, pom. zgrada 3,18a, Srebrno jezero	dogovor
stovarište 100 m2, plac 18,80 a, beog.put	53.000	vikendica 120 m2, 3 a, Srebrno jezero,Ostrovo	30.000
pečurkana 500 m2, 30 a, petrov.put	80.000	vikendica Ram, 85 m2, 3,20 a	17.000
hala 1000 m2, 12,7 a	200.000	<b>PLACEVI</b>	
<b>IZDAVANJE</b>		plac 1,45 a, stara kuca, centar	12.000
130+363m2 57 a plac, Dunavska	400 e/mes	plac 3 a, Kostolac	4.500
Stan 30 m2 Č.Vasovića, 2.spr.namešten	120 e/mes	plac 5,50 a, za stambenu izgradnju	60.000
Restoran 96 m2 7,6 a beogradski put	500e/mes	plac 6 a, Nemanjina, sa starim kućama	36.000
parcela 2,79 ha, Godomin, za izgradnju	450/m2	plac 8 a, sa starom kućom, kostolački put	32.000
<b>OVLASCENI SUDSKI VESTAK I LICENCIRANI</b>		plac 11,9 ari, Župska	150.000
<b>PROCENITELJ ZA OBLAST:</b>		plac 10 ari, F.Višnjića, petr.put	10.000
<b>TRZISNA PROCENA NEPOKRETNOSTI</b>		plac 10,6 ari, Varoško brdo	15.000
<b>GARANTOVANA DISKRECIJA I PRAVNA SIGURNOST</b>		plac 27,68 a , Petrovacki put	1.000e/ar
<b>YUMILAND je upisan u Registar posrednika nepokretnosti, pod rednim brojem 151.</b>		plac 30,38 ari, Busije, Rasadnik	40.000
		plac 40 ari, beogradski put	800/ar
		plac 80 ari, beogradski put	400 e/ar
		plac 153,22 ari, dragovacki put	