

Preduzeće za inženjering, marketing,  
procenu i promet nepokretnosti

# YUMILAND



Takovska 15, 12000 Požarevac, Srbija; tel-fax: 381 12 532-522, 543-522  
www.yumiland.com, yumiland.rs ; email: yumiland@gmail.com ; yumiland@yahoo.com  
PIB 100442472; Matični broj 07610173

## IZVOD IZ PONUDE NEKRETNINA:

### STANOVI

24 m2, kod Med.rada, CG, novo	17.500
47 m2, B.Prvulović, CG	32.000
52 m2, Srednjevo	12.000
52 m2, Zabela	18.000
53+6 m2, T.čaršija, renoviran	47.700
60 m2, T.čaršija, CG, renoviran	42.000
62 m2, Kostolac, CG	30.000
62 m2, T.čaršija, CG	dogovor
62 m2, Stari korzo, CG	dogovor
62 m2, Djura, VP, CG, renoviran	45.500
65 m2, M.Pijade, 2.spr., CG, garaza	42.500
70 m2, Zabela, priz. trosoban	18.500
70 m2, Č. Vasovića, centar, CG	dogovor
73 m2, Užička, garaža, CG, novo	dogovor
73,30 m2, strogi centar, CG	dogovor
74 m2, M. Pijade, centar, novo	44.000
75 m2, centar, 1.sprat, novo	800/m2
81 m2, Stiška	57.000
88 m2, Čede Vasovića, 1.sprat, CG	dogovor
92 m2, Jugovićeve, CG	65.000
95 m2, M.Pijade, 2.spr., CG	80.000
101 m2, Braničevska, CG	70.000
103 m2, M.Pijade, novo, sa kuhinjom	60.000
120 m2 pešačka zona, de luks, 1.spr., CG	90.000

### NOVOGRADNJA:

- 18,90 m2, centar ,CG, nadgradnja	16.000
- 39,50 m2, B.Prvulović	660/m2
- 42,00 m2, uknjižen	400/m2
- 50,00 m2, B.Prvulović, 4.sprat	34.000
- 62 m2, useljiv, CG	41.000
- stanovi 73, 80 i 99 m2, sa parking prostorom	650/m2

### POSLOVNI PROSTOR

250 m2, 5 ari, restoran sa opremom	39.000
1700 m2, 50 ari, klanica	dogovor

### STAN U BEOGRADU:

- 59 m2, kod Cvetka, CG, novo	1.400/m2
-------------------------------	----------

### SREBRNO JEZERO:

- 520 m2, sobe za izdavanje, 5 ari, centar	370.000
- plac 5,94 a, Srebrno jezero, Kalinovac	14.000

### IZDAVANJE:

- lokal 21 m2, TC "Evrocentar"	
- lokal 46 m2, TC "Konak", namešten	250 mesečno
- lokal 150 m2, Č.Vasovića, CG	650 mesečno

### GARAŽA:

- Čede Vasovića, kod Triangla, zidana	2.000
---------------------------------------	-------

### CRNA GORA

- kuća 120 m2, plac 1 ar, Sutomore	70.000
------------------------------------	--------

### KUĆE

60 m2, 12 a, zabelski put	25.000
60 m2, 4a, R.Dragovića	28.000
60+60 m2, 3,60 a, Busije	36.000
80 m2, 1,40 a, Vojvodjanska	33.000
100 m2, 1,7 a, Jugovićeve	19.000
100 m2 (2 stamb.jedinice), 4,8 a, kod "GEM"-a	dogovor
100 m2, 4 a, kost.put, odlična lokacija	65.000
100+150 m2, 10,50 a, Bratstva-jedinstva	100.000
116 m2, 6 a, gradistanski put	47.000
118 + 60 m2, 2,15 a, dragovački put	39.000
140 m2, 4 a, Kosanciceva, garaža, CG	80.000
150+100 m2, 9 a, petrovački put	38.000
164 m2, 8,20 a, kostolački put	50.000
180 + 60 m2, plac 3,20 a, JNA	dogovor
180 m2, 3 a, Smederevo, Kovačićevo	60.000
220 m2, 4,70 ari, Slobodarska	49.000
220 m2, 1,30 ari, str.centar,(3 stana) CG	dogovor
220 m2, 6 ari, F.Visnjica, petr.put	30.000
220+36 m2, 4a,B.Dimitrijevića,vise stamb.jedin.	dogovor
225+350 m2, 4,70 a,garaža, Busije	150.000
300 m2, 3,67 a, Bratstva-jedinstva	dogovor
300 m2, 12,3 a, centar	150.000
350 m2+garaža, 7,50 ara, Čačalica	dogovor
370+220 m2, 6 a, Dalmatinska	84.000
380 m2, 4 a, centar, CG gradsko	85.000
450 m2, 3,3 a, CG, D.Kisa	dogovor
410+310 m2 posl.prostor,112 m2 kuća, 30 a, CG	dogovor
hala 1200 m2+400 m2 upr.deo, 72 a, Malo Crniće	200.000
700 m2 posl.prostor, 300 m2 stan, 15 a, CG povoljno	dogovor
stovište 100 m2, plac 18,80 a, beogr.put	53.000
hala 3000 m2, 50 a	500.000
vikendica 90 + 15 m2, 4 a, Srebrno jezero	dogovor
lokali 11,13,15,16, 15,50, 17,18, 22, 24, 27,40,60,80,98 m2	
lokal - kiosk 18 m2, centar	dogovor
lokal 18 m2, Barili, 2.sprat	10.000
lokal 24 m2, Barili	21.000
lokal 28 m2, Barili	25.000
lokal 36 m2, centar, prizemlje, CG	45.000
lokal 60 m2, Nemanjina, prizemlje	50.000
lokal 68,60 m2, centar, CG	450/m2
lokal 80 m2, Barili	67.000
lokal 165 m2, centar, CG (više lokala)	170.000
plac 1,45 a, stara kuća, centar	12.000
plac 6,33 ara, Busije, odlična lokacija	dogovor
plac 7,66 ara, stara kuća, centar	dogovor
plac 8,90 ari, Zmaj Jovina	1.400/ar
plac 10 ari, beogradski put	10.000
plac 10 ari, F.Višnjica, petr.put	10.000
plac 12 ari, Varoško brdo	18.000
plac 15 ari, zabelski put	10.000
plac 15 ari, kod Madone	7.500
plac 58,37 ari, put za Kravlji Do	25.000
plac 80 ari, beogradski put	800/ar

### GARANTOVANA DISKRECIJA I PRAVNA SIGURNOST

### OVLAŠĆENI SUDSKI VESTAK ZA OBLAST:

### TRZISNA PROCENA NEPOKRETNOSTI